

Zápis z 21. zasedání zastupitelstva obce Křepice, okr. Břeclav konaného dne 11. 12. 2009

Přítomni: p. Mat'a, RNDr. Fiala, Mgr. Fialová, p. Hlaváček, pí Horáková, Ing. Kovařík, Ing. Koždoň, pí Rozkydalová, p. Rubeš, pí Valová, p. Zach.

Omluveni: p. Hanák, p. Partyka, p. Příkazský, Ing. Vintrlík.

Program:

1. zahájení
2. volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. kontrola plnění usnesení, zpráva o činnosti rady
4. připomínky občanů k bodu 3
5. rozpočtové opatření č.7 a č.8/2009
6. schválení rozpočtového provizoria na rok 2010
7. výstavba bioplynové stanice v hospodářském středisku Křepice
8. odkup areálu vodního zdroje Křepice
9. situace před budovou občanské vybavenosti
10. rekonstrukce skautské klubovny
11. rekonstrukce budovy bývalého kina
12. žádost o odkup pozemku
13. návrh na vyřazení majetku v MŠ
14. opětovná žádost IDS JMK
15. žádosti o příspěvek pro novorozence
16. změna stavby na pozemku p.č. 197/3
17. došlá pošta, žádosti, různé
18. diskuse
19. závěr

ad. 1)

Starosta obce přivítal členy zastupitelstva a přítomné občany a konstatoval, že zasedání bylo řádné svoláno a vyhlášeno. Zasedání zahájil v 19,03 hodin v zasedací síni obecního úřadu. Předsedajícím byl starosta Josef Mat'a, zasedání se zúčastnilo 11 členů zastupitelstva (viz. podpisová listina – příloha č.1), zasedání bylo tedy usnášeníschopné.

ad. 2)

Do návrhové komise byli navrženi: p. Zach a p. Hlaváček.

9 pro, 0 proti, 2 se zdrželi

Za ověřovatele zápisu byli navrženi: pí Valová a pí Rozkydalová.

9 pro, 0 proti, 2 se zdrželi

Zapisovatelkou byla určena paní Ivana Strouhalová, úřednice obce.

Starosta navrhuje hlasovat o každém bodu programu samostatně.

Návrh byl přijat jednomyslně.

Dále starosta navrhuje změnu programu tak, že by bod 15 (Žádosti o příspěvek pro novorozence) byl přesunut za bod 5 jako bod 5a) a to z důvodu, aby se přítomní rodiče nezdržovali.

P. Hlaváček nesouhlasí a trvá na zachování plánovaného programu zasedání. Mladí lidé, když už jsou tady, ať se zajímají o dění v obci.

Poté nechává starosta hlasovat o změně programu.

Návrh usnesení – ZO souhlasí se změnou programu dle návrhu starosty.

7 pro, 4 proti, 0 se zdrželo

Jelikož pro návrh nehlasovala nadpoloviční většinou všech zvolených zastupitelů, nebyl tedy návrh přijat.

ad. 3)

Zprávu o činnosti rady od posledního zasedání zastupitelstva obce přednesl místostarosta RNDr. Fiala – viz. zápisová kniha rady obce.

Zastupitelstvo vzalo zprávu o činnosti rady obce na vědomí.

ad. 4)

Přípomínky občanů k bodu 3) nebyly žádné.

ad. 5)

Rozpočtové opatření č. 7/2009 a 8/2009 – referuje účetní obce slečna Brychtová (viz. příloha č. 2). Pro schválení případných dalších rozpočtových opatření do konce roku 2009 je nutné pověřit starostu. Ke schválení zastupitelstvem by poté došlo na následujícím zasedání.

Návrh usnesení – ZO schvaluje rozpočtové opatření č.7/2009 a č.8/2009 a pověřuje starostu obce schválením rozpočtových opatření do konce roku 2009.

11 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

ad. 6)

Rozpočtové provizorium v roce 2010 – referuje účetní obce slečna Brychtová:

Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení a slouží k zajištění plynlosti hospodaření na vlastní úrovni.

Pravidla rozpočtového provizoria do schválení rozpočtu na rok 2010:

1. obec hradí jenom nejnutnější výdaje zabezpečující provoz obecního úřadu a obce, přičemž dbá na hospodárnost a efektivní vynakládání rozpočtových prostředků
2. přednostně poskytuje příspěvky vlastní příspěvkové organizaci
3. hradí závazky vyplývající z uzavřených smluv
4. v případě mimořádné úhrady rozhodne v období rozpočtového provizoria ZO

Návrh usnesení – ZO schvaluje rozpočtové provizorium do doby zpracování rozpočtu obce v roce 2010.

11 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

ad. 7)

Výstavba bioplynové stanice v hospodářském středisku Křepice – informuje starosta Josef Mařa:

Předseda představenstva ZEMOS a.s. pan Jiří Vávra předložil k projednání v zastupitelstvu obce Křepice investiční záměr společnosti AGROFERT HOLDING a.s., Praha, do které patří také společnost ZEMOS a.s. Podstatou tohoto procesu je výroba bioplynu ze zdrojů biomasy – chlévský hnůj od skotu, kejda od skotu, kukuřičná siláž, zbytky z čištění obilí, kukuřice, ozimé řepky apod. Zbytek po tomto procesu je kapalný substrát, který nezapáchá – jak je uvedeno v žádosti, ale nikde se nehovoří, jak bude zatěžováno životní prostředí při tomto procesu, i když se snaží vzbudit dojem šetrnosti k životnímu prostředí a nezatěžování občanské zástavby nežádoucími vlivy. Všichni máme v paměti vepřín JAWE, který zatěžoval životní prostředí tak dokonale, že byl cítit až ve Vel.Němčicích, ve Starovicích a dokonce i v Hustopečích. Součástí projektu AGROFERT HOLDING a.s. je vybudování velkokapacitních skladovacích prostor, fermentační věže, věže pro jímání plynu atd. Pokud ale celý výrobní proces nezapáchá, proč je poukazováno na proudění vzduchu jih – severovýchod ? Jakékoliv rozhodnutí zastupitelstva bude rozhodnutí dlouhodobé a budou ho pociťovat i naši následovníci. Proto buďme velmi uvážliví při rozhodování.

Na závěr je v žádosti zmiňováno, že bude postupováno u schvalovacích a povolovacích řízení podle zákona a příslušných směrnic. Jakou váhu má tedy rozhodnutí zastupitelstva obce?

p. Hlaváček – navrhuje nechat tento bod ještě na další jednání.

Ing. Koždoň – má stejný názor jako p. Hlaváček.

RNDr. Fiala – bylo dodáno jen minimum informací.

p. Rubeš – dle informací z internetu, byl stejný záměr zastupitelstvem Starovic zamítnut.

Návrh usnesení – ZO odkládá rozhodnutí o záměru výstavby bioplynové stanice v hospodářském středisku Křepice. Záměr bude předmětem dalších jednání.

11 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

ad. 8)

Odkup areálu vodního zdroje Křepice – informuje starosta:

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. oznamují obci Křepice projednávání požadavků na odkoupení areálu vodního zdroje „Svatá“, vypracování znaleckých posudků – č.j. 835/09. Žádají o sdělení, zda zájem obce o odkoupení pozemků a objektů trvá.

p. Hlaváček – navrhuje zjistit další informace - např. akcie VaKu ve vlastnictví obce, podmínky smlouvy,... a dále se tímto zabývat na dalších jednáních.

Starosta – smlouva o nabytí pozemku VaKem je na katastru.

Ing. Koždoň – navrhuje zjistit více informací z katastru nemovitostí. Také je pro to, aby se tento bod programu stal předmětem dalších jednání.

Návrh – ZO odkládá rozhodnutí o odkoupení pozemků a objektů vodního zdroje „Svatá.“ Tato problematika bude po získání dalších informací řešena na následujících jednáních.

11 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

ad. 9)

Situace před budovou občanské vybavenosti – informuje starosta:

Budova občanské vybavenosti slouží všem křepickým občanům k zabezpečení potřeb v oblasti kulturní, zdravotní a také je v ní hasičská zbrojnice. Obec se rozhodla za touto budovou vybudovat sběrný dvůr, který již dodrží potřebné podmínky zákona o nakládání s odpady, které stávající sběrné místo v žádném ohledu nespĺňuje. Současně ovšem vzniká v této části obce jiná dopravní situace, kterou je nutno řešit a kterou chceme řešit, ale musí být dobrá vůle všech občanů se s tímto vypořádat. Pro Křepice je již samozřejmostí ordinace praktického lékaře 5 dní v týdnu a pacienti přijíždějící svými automobily musí někde zaparkovat. Místní knihovnu navštěvuje velké množství čtenářů, je v provozu skautská klubovna. Také provozovna pneuservis p. Antonína Flajšingera provádí služby pro naše občany, které také většina z nich využívá a to je jeden z faktorů zvýšeného provozu motorových vozidel v tomto místě. Parkování nákladních vozidel před budovou občanské vybavenosti není přípustné, bylo s dotčenými osobami projednáno a bylo přislíbeno sjednání nápravy, neboť řešení před přestupkovou komisí je až to krajní řešení. Projednání této záležitosti zastupitelstvem je i reakcí na dvě žádosti o ochranu práv společenského soužití v bytové oblasti.

Starosta vyzval přítomné občany, aby se k situaci vyjádřili.

- Papež, čp.13 – stavba sběrného dvora je chaotická, špatně zorganizovaná.
- p. Hlaváček – mělo by se najít nějaké řešení, ne jen občany upozorňovat.
- Ing. Koždoň je také pro to, aby se hledala cesta, jak tuto situaci řešit.
- Starosta – pan Flajšinger slíbil, že nákladní auta tam parkovat nebudou.
- Manželé Kosinovi č. 427 upozorňují, že je tam stále zaparkovaná nějaká vlečka. Dále poukazují na velký a hlučný provoz ve kteroukoliv dobu.
- Paní Rozkydalová má dotaz, o jakou přesně jde dobu – Je to mezi 22,00 a 06.00 hodinou ?
- Ing. Koždoň – pokud se nejedná o rušení nočního klidu, nemůže obec nikomu nic zakazovat.
- Papež Josef 133- mohou osobní auta parkovat před garážemi hasičů ? Odpovídá starosta – mohou, ale nesmí bránit ve výjezdu.
- Ing. Kovařík – Kosinovi si postavili domek v nedávné době, s provozem v této lokalitě mohli počítat.
- Kolek Roman-silnice je úzká a při předjíždění musí auta jezdit i po trávě. Odpovídá p. Hlaváček – auta musí mít možnost náklad složit.
- p. Zach a paní Rozkydalová navrhuji zákaz parkování nákladních aut a hospodářských strojů.
- Papežová Markéta – při návštěvě lékaře opravdu nelze zaparkovat.

Návrh usnesení – ZO souhlasí s tímto řešením výše uvedené problematiky a současně upozorňuje všechny zainteresované strany na povinnost dodržovat veřejný pořádek. V opačném případě bude dán podnět přestupkové komisi, další kroky bude činit rada obce.

8 pro, 0 proti, 3 se zdrželi

ad. 10)

Rekonstrukce skautské klubovny – informuje starosta

Skautský oddíl Křepice čítá 20 stálých členů a má pronajatu ke své činnosti klubovnu v budově občanské vybavenosti. Jejich původní klubovna na faře nebyla v provozuschopném stavu z důvodu vlhnocího zdiva. Skauti se rozhodli pro opravu této budovy, čímž získají větší prostor ke své činnosti a požádali obec o finanční dotaci ve výši 70.000 Kč v roce 2010. Současně si uvědomují výjimečnost výše dotace, proto z rozpočtu obce nebudou další finanční prostředky následující 4 roky požadovat.

p. Hlaváček nevidí důvod, proč by v dalších letech skauti nemohli o dotaci na činnost obec požádat.

Zástupce skautů Josef Papež krátce seznámil přítomné s tím, proč byla žádost sepsána v daném znění. Současně by ale vstřícný krok obce v příštích letech jen uvítal.

Návrh usnesení – ZO souhlasí s poskytnutím finanční částky ve výši 70.000 Kč Skautskému oddílu Křepice na opravu klubovny na faře v roce 2010.

11 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

ad. 11)

Rekonstrukce budovy bývalého kina – informuje starosta

Vzhledem k tomu, že nájemce uvedené nemovitosti ukončil svoji činnost a rada obce nedoporučila budovu k dalšímu pronájmu, je nutné rozhodnout, jak dále nakládat s touto budovou. Z iniciativy několika zastupitelů vznikl návrh budovu zrekonstruovat a vytvořit zde kulturní středisko pro naše občany. Takovéto zařízení doposud v naší obci chybí, mládež i dospělí by zde měli možnost uspořádat různé kulturní akce apod. Pokud i v příštím roce bude možnost využít nabídky úřadu práce na VPP, tak jako v roce letošním, byla by pro obecní rozpočet tato rekonstrukce udržitelná. Soulad s prioritami investičních akcí zůstane zachován. Bývalá nájemkyně paní Podrazská požádala obec o odkoupení části vybavení, které je jejím majetkem

Dále starosta uvádí, že přiložená žádost bývalé nájemkyně se týká majetku v hodnotě 40.800 Kč. Rada doporučila odkoupit pouze zabudované pódium. V současnosti je situace taková, že paní Podrazská nechala odpojit elektroměr.

Paní Rozkydalová navrhuje, aby za odpojení elektroměru paní Podrazská zaplatila.

Zastupitelé navrhují tyto náležitosti podrobněji řešit až na schůzi rady.

Návrh usnesení – ZO souhlasí s rekonstrukcí budovy bývalého kina.

11 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

ad. 12)

Žádost o odkup pozemku – informuje starosta

Pan Roma Kolek, Křepice č.64 a pan Vojtěch Vintrlík, Brněnská 410, Velké Němčice podali žádost o odkoupení části obecního pozemku p.č. 1540/3 v k.ú. Křepice o rozměrech 10x4 m, která sousedí s jejich vinným sklepem.

p. Hlaváček má dotaz, k čemu má pozemek sloužit? Pokud by se tam mělo stavět, do budoucna by obec jistě musela řešit sousedské spory.

Odpovídá přítomný p. Kolek Roman – stavět tam nic nebude, chce jen místo na parkování a studnu.

Ing. Koždoň je toho názoru, že případné stavby by měly sloužit pouze vinařským účelům.

Návrh usnesení – ZO souhlasí s vyvěšením záměru prodat část obecního pozemku po předložení GP a s podmínkou, že případné stavby budou souviset s vinařstvím.

10 pro, 0 proti, 1 se zdržel

ad. 13)

Návrh na vyřazení majetku v MŠ a ZŠ – informuje starosta

V žádosti ředitelka MŠ č.j. 850/09 a ředitelka ZŠ č.j. 861/09 Křepice žádají o schválení návrhu na vyřazení předmětů z majetku v roce 2009 dle příloh.

Návrh usnesení – ZO schvaluje vyřazení předmětů z majetku MŠ č.j. 850/09 a ZŠ č.j.861/09 v Křepicích dle přiložených příloh v roce 2009.

11 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

ad. 14)

Opětovná žádost IDS JMK – informuje starosta

Zastupitelstvo na své 20.schůzi konané dne 21. 10. 2009 nevydalo kladné stanovisko k zaplacení příspěvku na financování IDS JMK. Opětovně žádají o podpis smlouvy. O tom co se změnilo k lepšímu za víc jak rok fungování IDS však není nikde ani zmínky a všichni víme, že se nezměnilo nic. Celá desetiletí hromadná doprava fungovala, v čem je tedy problém?

Návrh usnesení – ZO neschvaluje podpis smlouvy o zajištění financování IDS JMK.

11 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

ad. 15)

Žádosti o příspěvek pro novorozence – informuje starosta

V Křepicích se stalo dobrou tradicí poskytování finanční podpory rodinám při narození dítěte. Chápeme nelehkou finanční situaci těchto rodin a tak je snahou obce alespoň tímto způsobem ulehčit jejich rodinnému rozpočtu. Částka 5.000 Kč není sice nijak závratná, ale když se porozhlédnete po okolních obcích, některé tento příspěvek nevyplácí. Nyní je na zastupitelích, aby příspěvek schválili. Seznam příjemců příspěvku pro novorozence je přílohou.

Návrh usnesení – ZO souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku pro novorozence ve výši 5.000 Kč, celková částka pro 14 dětí činí 70.000 Kč.

11 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

Starosta obce pak poblahopřál rodičům dětí : Bajcar Adam č. 371, Daněk Tobiáš č. 244, Papežová Vendula č. 351, Marek Michal č. 73, Hlaváčková Julie, č.325, Andrlík Marek, č. 350, Beck Elizabeth Victoria č.355, Maška Prokop č. 299, Papežová Anna č.197, Partyková Danielle č.219, Flajšinger Radek č. 220, Melichar Daniel č.143, Brychtová Ema č.140, Hanák Michal č.421 a předal jim finanční příspěvek.

ad. 16)

Změna stavby na pozemku p.č. 197/3-informuje starosta

Paní Hájková, 691 65 Křepice č.11 oznamuje změnu stavby před dokončením na pozemku p.č. 197/3, vstup do podkroví.

Návrh usnesení – ZO s touto změnou souhlasí, pokud je v souladu s ustanovením stavebního zákona.

11 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

ad. 17)

Došlá pošta, žádosti různé – informuje starosta

- Žádost o povolení provozu výherních hracích přístrojů MASTERGAME.
Návrh usnesení – ZO souhlasí s provozem VHP v restauraci Na Růžku, Křepice 10 od 1.1. – 30. 6. 2010: Turbo Gold 750, Royal 750, Criss Cross Cash.
9 pro, 0 proti, 2 se zdrželi
- Zprávu z 2. dílčího přezkoumání hospodaření obce Křepice – vzala rada obce Křepice rozšířená o členy zastupitelstva na vědomí.
- Žádost o pronájem prostor v budově občanské vybavenosti za účelem zřízení provozovny kosmetických služeb a nehtové modeláže – Dita Flajšingerová, Křepice č. 14.
Návrh usnesení – ZO souhlasí s pronájmem nebytových prostor Dítě Flajšingerové, 691 65 Křepice č. 14.
11 pro, 0 proti, 0 se zdrželo
- Uzavření smlouvy k zajištění činností tdi pro sběrný dvůr Křepice, č.j. 882/09, kdy celá částka je tzv. uznatelný náklad.
Návrh usnesení – ZO schvaluje uzavření smlouvy k zajištění činností tdi pro akci „Sběrný dvůr Křepice,“ č.j. 882/09.
11 pro, 0 proti, 0 se zdrželo
- Žádost o převedení finančních prostředků v ZŠ Křepice. Ředitelka ZŠ žádá z důvodu úspor o převedení nevyčerpané dotace na rok 2010, přibližně 150.000 Kč.
Návrh usnesení – ZO schvaluje převedení finančních prostředků nevyčerpané dotace ve výši 150.000 Kč v ZŠ Křepice do roku 2010.
11 pro, 0 proti, 0 se zdrželo
- **Návrh na navýšení poplatků místní lidové knihovny: registrace: mládež do 15-ti let a studenti 40 Kč,dospělí 60Kč. Výpůjční služba 50,-Kč.**
11 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

ad.18)

Diskuse:

- **Ing. Pavel Rouzek č. 374** má dotaz ohledně zasíťování pozemků (2. etapa na objížďce), jaký je stav v současné době. Odpovídá starosta – je připraven geometrický plán a obec požádala elektrikáře o připojení k distribuční soustavě.
- **Hlaváček Martin č. 325** se ptá, co všechno se bude třídit v novém sběrném dvoře. Odpovídá starosta – bude se sbírat všechno to, co se nyní sbírá pod Jednotou ve sběrném místě. Sběrné místo pod Jednotou je načerno, je nelegální a proto bylo nutné vybudovat nový dvůr. V současnosti probíhají pozemní práce.
- **Hlaváček František č. 325** : Není pravda, že současné sběrné místo je nelegální. Jde o sběrné místo, ne sběrný dvůr a jako takové je legální a ničemu neodporuje.. Odpovídá starosta – nemá oporu v zákoně.

ad. 19)

Starosta obce poděkoval za účast a ukončil zasedání ve 20,33 hodin.

Ověřovatelé zápisu:

Valová Anna:.....

Rozkydalová Božena:.....

.....
Josef Mat' a, starosta

.....
RNDr. Fiala, místostarosta

Zapsala: Strouhalová Ivana

Přepsáno: 2009-12-18