

# OBEC KŘEPICE, PSČ 691 65

---

## Zápis ze 4. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 30. 3. 2007

**Přítomni:** p. Maťa, RNDr. Fiala, p. Hanák, Ing. Kovařík, pí Rozkydalová, pí Horáková, Mgr. Fialová, Ing. Koždoň, p. Hlaváček, p. Zach, p. Partyka, p. Rubeš, pí Valová, p. Příkazský

**Omluveni:** Ing. Vintrlík

**Nepřítomni:** 0

### Program:

1. zahájení
2. volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. zpráva o činnosti rady
4. rozpočet obce, SKF, rozpočtový výhled
5. zpráva o přezkumu hospodaření obce
6. rozpočet ZŠ, výjimka z počtu žáků ZŠ
7. rozpočet MŠ, odpisový plán, uzavření MŠ
8. cenová mapa pozemků
9. zhodnocení kontrol
10. petice proti diskriminaci venkova
11. prodej plynovodu IS
12. nové nájemní smlouvy pro nebytové prostory
13. protipovodňové úpravy
14. generální oprava stropní desky septiku ZŠ
15. úprava dvora ZŠ
16. řízení o výkonu rozhodnutí proti dlužníkům
17. pronájem pozemku klubu přátel vojenství
18. požární bezpečnost v obci
19. výkup pozemků pro další výstavbu RD
20. došlá pošta, žádosti, věci organizační
21. diskuse
22. návrh usnesení
23. závěr

Ad 1) Starosta přivítal členy zastupitelstva a přítomné občany a seznámil je s programem zasedání. Zasedání bylo zahájeno v 19,00 hodin v zasedací síni obecního úřadu. Předsedajícím byl starosta p. Maťa, zapisovatelem byl RNDr. Fiala. Zasedání se zúčastnilo 14 členů zastupitelstva, schůze tedy byla usnášeníschopná.

Ad 2) Zastupitelstvo schválilo členy návrhové komise a ověřovatele zápisu, 14 zastupitelů bylo pro, 0 proti, 0 se zdrželo  
Návrhová komise: pí Horáková, pí Rozkydalová  
Ověřovatelé zápisu: Ing. Koždoň, Ing. Kovařík

Ad 3) Zprávu o činnosti rady od posledního zasedání zastupitelstva přednesl RNDr. Fiala. Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí.

Ad 4) Na návrh p. Hlaváčka bylo schvalování rozpočtu obce na rok 2007 odloženo kvůli formálním nedostatkům v předloženém rozpočtu (nedostatečně detailní popis příjmů a výdajů).

Ad 5) Starosta informoval zastupitelstvo o přezkumu hospodaření obce. Přezkum neshledal žádné závady v hospodaření. Zprávu vzalo zastupitelstvo na vědomí.

Ad 6) Zastupitelstvo projednalo a schválilo rozpočet ZŠ Křepice a schválilo výjimku z počtu žáků v ZŠ spolu s financováním ve výši 60.000 Kč za školní rok. Zároveň byl schválen i plán odpisů, 14 zastupitelů hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo. Rozpočet ZŠ byl schválen včetně dohod.

Ad 7) Zastupitelstvo projednalo a schválilo rozpočet MŠ, odpisový plán a uzavření MŠ v době letních prázdnin, 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo  
Dále zastupitelstvo schválilo vyřazení zahradních prolézaček a jejich použití v parku v Podhájí, 13 hlasovalo pro, 1 proti, 0 se zdrželo. Schválen byl i hospodářský výsledek a převod zůstatku z rozpočtu do rezervního fondu MŠ.

Ad 8) Zastupitelstvo projednalo a schválilo cenovou mapu pozemků v k.ú. Křepice a pověřilo starostu vydáním příslušné místní vyhlášky, 10 hlasovalo pro, 2 proti, 2 se zdrželi.

Ad 9) Zastupitelstvo vzalo na vědomí zprávu o zhodnocení kontrol prováděných obecním úřadem.

Ad 10) Zastupitelstvo se seznámilo s obsahem petice proti diskriminaci venkova a rozhodlo o tom, že ji nebude organizovat, 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

Ad 11) Zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci o prodeji plynovou na IS v ceně 350 000 Kč a ocenilo navýšení ceny o 70.000 Kč proti původnímu návrhu JMP.

Ad 12) Zastupitelstvo schválilo nájemní smlouvy na nebytové prostory, 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo

Ad 13) Zastupitelstvo vzalo na vědomí návrh zařazení protipovodňových úprav v Horním Záhumí do investičních akcí na příští období.

Ad 14) Zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci o opravě víka septiku pomocí litých betonových desek v ceně do 50 000 Kč.

Ad 15) Zastupitelstvo odložilo jednání o úpravě dvora v ZŠ Křepice na projednání v obecní radě.

Ad 16) Zastupitelstvo schválilo odepsání promlčené částky 40.000 Kč z pohledávek obce a vymáhání zbývajících pohledávek za dlužníky, 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

ad 17) Zastupitelstvo zamítlo smlouvu o pronájmu pozemku v areálu Památníku Klubu přátel vojenství z bezpečnostních důvodů, 12 hlasovalo pro, 0 proti, 2 se zdrželi.

Ad 18) Zastupitelstvo uložilo starostovi obce zahájit realizaci nápravných opatření týkajících se požární bezpečnosti v obci.

Ad 19) Zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci o tom, že nové žádosti o prodej pozemků na stavební účely nebudou schváleny, dokud nebude schválena změna územního plánu.

Ad 20)

- E-on: oznámení o přerušení dodávky el. energie dne 19.4.2007, č.j. 223/07. Zastupitelstvo vzalo na vědomí.
- MěÚ Hustopeče, odbor ŽP – souhlas s trvalým vynětím zem.půdy na stavbu garáže pro manžele Kotačkovy, č.j. 226/07. Zastupitelstvo vzalo na vědomí.
- MěÚ Hustopeče, stavební úřad – vyrozumění o pokračování ve stavebním řízení manželů Kotačkových, č.j. 210/07. Zastupitelstvo vzalo na vědomí.
- Svaz měst a obcí ČR – nabídka členství. Zastupitelstvo uložilo starostovi podat přihlášku.
- Žofie Bílková – žádost o posouzení opravy uličky u domu, č.j. 47/07. Zastupitelstvo schválilo poskytnutí dlažby na chodník, 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo
- Mastergame – protokol o odvodu výtěžku 13 527 Kč za provoz výherního automatu, č.j. 171/07. Zastupitelstvo vzalo na vědomí.
- ZŠ Nikolčice – žádost o finanční příspěvek na Nikolčické hry, č.j. 179/07. Zastupitelstvo schválilo příspěvek ve stejné výši jako v minulém období, 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.
- Paní Petláková, Šitbořice – žádost o pronájem obecního bytu č.p. 218, č.j. 181/07. Zastupitelstvo schválilo pronájem na 3 měsíce, 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.
- Radek Strouhal, Křepice 135 – žádost o úhradu půjčového za kroje na Májovou zábavu, č.j. 214/07. Zastupitelstvo žádost schválilo, 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.
- Svaz včelařů-žádost o příspěvek, č.j. 173/07. Zastupitelstvo schválilo příspěvek ve výši 10.000 Kč, 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.
- Miroslav Heřman – žádost o příspěvek 5000 Kč k narození dítěte, č.j. 142/07. Zastupitelstvo žádost schválilo, 12 hlasovalo pro, 2 proti, 0 se zdrželo.
- ZŠ Křepice-přihláška do projektu DVPP a žádost o vydání potvrzení, že škola bude existovat nejméně 2 roky. Zastupitelstvo žádost schválilo, 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.
- Jiřina Losová, Křepice č.334 – žádost o odprodej části pozemku p.č. 471/6 a pronájem zbytku na dobu 10 let,č.j. 58/07. Zastupitelstvo schválilo prodej v ceně 20 Kč/m<sup>2</sup> a nájem 100 Kč/rok. 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.
- Richard Maška, Křepice 339 – žádost o odkoupení pozemku p.č. 2343/23 o výměře 565 m<sup>2</sup>, č.j. 11/07. Zastupitelstvo odložilo rozhodnutí až do zjištění stavu na místě.
- Eva Sedláková, Křepice 166-žádost o odkoupení pozemku pod sklepem pí Hanuškové, č.j. 146/07. Zastupitelstvo prodej zamítlo, 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo
- František Urbánek, Křepice 338 – žádost o prodej pozemku p.č. 639-41 m<sup>2</sup> pod čp. 186. Zastupitelstvo prodej schválilo, 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

- Zařazení inženýrských sítí do majetku obce zastupitelstvo schválilo, 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.
- MŠ Křepice – žádost o schválení termínu zápisu v MŠ zastupitelstvo schválilo, 14 hlasovalo pro, 0 proti, 0 se zdrželo.
- Antonín Horák – žádost o stanovení ceny pozemku p.č. 422/82, který mu byl prodán jako stavební pozemek, ačkoliv tento pozemek nebyl v územním plánu stanoven jako stavební. Zastupitelstvo pověřilo starostu jednáním o ceně 50 Kč/m<sup>2</sup>.

Ad 21) Vít Rubeš napadl výpočet výše svého příspěvku na napojení k IS a navrhl pouze uhrazení skutečné ceny přípojek IS. Zastupitelstvo vzalo tento návrh na vědomí.

Ad 22)

## **USNESENÍ zastupitelstva obce Křepice č. 4 ze dne 30. 3. 2007**

### **Zastupitelstvo obce schvaluje:**

- návrh rozpočtu ZŠ, plán odpisů a výjimku z počtu žáků se současným navýšením příspěvku obce o 60.000 Kč na platy učitelů
- návrh rozpočtu MŠ, plán odpisů a uzavření školy v době letních prázdnin a převod zůstatku rozpočtu do rezervního fondu
- cenovou mapu obecních pozemků na rok 2007 a ukládá starostovi obce vyhlásit obecně závaznou vyhlášku
- provedení aktualizace nájemních smluv na pronájem obecních nebytových prostor
- odpis promlčené pohledávky do ztrát rozpočtu
- poskytnutí dlažby na opravu chodníku kolem domu pí Bílkové
- finanční příspěvek na Nikolčické hry
- přihlášení ZŠ do projektu „Zpřístupnění DVPP.“
- pronájem obecního bytu na 3 měsíce
- uhrazení nákladů na vypůjčení krojů pro stárky na Májovou zábavu
- finanční příspěvek 10.000 Kč pro Svaz včelařů
- finanční příspěvek 5.000 Kč k narození dítěte manželům Heřmanovým
- odprodej části pozemku p.č. 471/6 pí Losové za cenu 20 Kč/m<sup>2</sup> a pronájem zbytku pozemku za 100 Kč/rok na dobu 10 let s možností opce
- prodej pozemku p.č. 639 ( 41 m<sup>2</sup>) pod domem č.p.186 p. Urbánkovi, Křepice 338
- termín zápisu do MŠ na den 9.5.2007
- zařazení IS do majetku obce Křepice

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí:**

- zprávu o činnosti rady od posledního zasedání
- zprávu o přezkumu hospodaření obce
- hodnocení vnitřních veřejnoprávních kontrol v r. 2006
- postup vedení OÚ o co největší zhodnocení prodeje plynovodní přípojky za cenu 350.000 Kč
- zařazení protipovodňových úprav v Horním Záhumí do plánu investičních akcí na příští období
- úspornější variantu opravy víka septiku ZŠ
- informaci o pozastavení prodeje obecních pozemků na objíždě u Nikolčic

**Zastupitelstvo obce zamítá:**

- organizaci petice proti diskriminaci obyvatel venkova
- pronájem pozemku na Památníku Klubu přátel vojenství
- prodej pozemku pod sklepem pí Hanuškové, čp.146

**Zastupitelstvo obce ukládá:**

- starostovi obce dokončit nápravná opatření na úseku požární bezpečnosti v obci do 30.4.2007
- starostovi obce zapojit obec do Svazu měst a obcí ČR
- starostovi obce jednat o prodejní ceně pozemku s p. Horákem

Navržené usnesení bylo zastupitelstvem schváleno, 11 hlasovalo pro, 0 proti, 3 se zdrželi hlasování.

Ad 23) Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 21,30.

Zapsal: Fiala

Ověřovatelé zápisu: Ing. Koždoň:.....

Ing. Kovařík:.....

.....  
Josef Mařa, starosta

.....  
RNDr. Bohumil Fiala, místostarosta

Přepsáno: 2007-04-05