

**Obecně závazná vyhláška  
Obce Křepice  
č. 1/2007**

o stanovení cenových relací pro oceňování pozemků jako nemovitého majetku ve vlastnictví Obce Křepice,  
vydaná dle ust. § 35, odst. 3 písm. a) a § 84, odst. 2 písm. i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění zák. č.  
231/2002 Sb., po schválení zastupitelstvem Obce Křepice dne 30. 3. 2007.

**Čl. I.**

**Předmět vyhlášky**

Vydání tohoto právního předpisu Obce Křepice si vyžádal zvýšený zájem o odkup pozemků ve vlastnictví obce, vyvolaný rozvojem individuální bytové výstavby a snaha zastupitelstva obce zprůhlednit a objektivizovat rozhodování při uspokojování poptávky ze strany občanů v rámci cenových relací nemovitostí v místě obvyklých.

**Čl. II.**

**Ceny pozemků**

Pro účely uzavírání kupních smluv s vybranými žadateli o odkup obecních pozemků byl stanoven pro rok 2007 následující rámec cenových relací:

1. Stavební pozemky zasít'ované pro novou zástavbu RD v lokalitě „Na objížd'ce“, cena 160,- Kč/1 m<sup>2</sup>.
2. Stavební pozemky pro novou zástavbu nezasít'ované.....150,- Kč/1 m<sup>2</sup>.
3. Stavební pozemky zasít'ované v budoucích lokalitách dle ÚP .....200,- Kč/1 m<sup>2</sup>.
4. Pozemky jiného než stavebního charakteru v intravilánu podle lukrativnosti od 20,- do 50,- Kč/1 m<sup>2</sup>.
5. Pozemky – orná půda v extravilánu – podle bonity od 5,- do 10,- Kč/1 m<sup>2</sup>.
6. Pozemky – ostatní půda – podle charakteru a lukrativnosti do 5,- Kč/1 m<sup>2</sup>.

**Čl. III.**

**Výjimky**

Na základě odůvodněných žádostí může Rada Obce Křepice udělit výjimku z ust. čl. II.. S udělením výjimky seznámí zastupitelstvo obce.

**Čl. IV.**

**Platnost a účinnost obecně závazné vyhlášky**

Tato vyhláška nabývá platnosti vyhlášením – dnem vyvěšení na úřední desce obecního úřadu a účinnosti 15. dnem po vyhlášení.

V Křepicích, 17. 4. 2007

.....  
Josef Mat' a  
starosta

.....  
RNDr. Bohumil Fiala  
místostarosta